



Budget de fonctionnement 2024



Séance extraordinaire
12 décembre 2023

Faits saillants

- Baisse du taux de taxes pour tenir compte de l'augmentation de 46 % des valeurs du nouveau rôle foncier 2024, 2025, 2026 ;
- Indice des prix à la consommation en forte hausse à 4,958 % (Statistique Québec, données de novembre 2022 à octobre 2023) ;
- Augmentation marquée des droits de mutation ;
- Augmentation des coûts de services pour la municipalité, dont la contribution de 187 676\$ pour les services de la Sûreté du Québec (+5,56%) étant incluse dans le taux de taxation ;
- Gestion rigoureuse des fonds publics pour limiter la hausse de taxes sans hypothéquer les années à venir ;
- Consolidation de l'équipe administrative au service de la population.

Sommaire du rôle d'évaluation foncière - dépôt de rôle 2024

Catégorie d'utilisation	Nombre	Valeurs imposables		
		Terrains	Bâtiments	Immeubles
1--- RÉSIDENTIELLE	670	24 263 500 \$	126 386 100 \$	150 649 600 \$
2-3--- INDUSTRIES MANUFACTURIÈRES	9	847 100 \$	12 783 900 \$	13 631 000 \$
4--- TRANSPORTS, COMMUNICATIONS ET SERVICES PUBLICS	12	170 000 \$	1 782 300 \$	1 952 300 \$
5--- COMMERCIALE	11	459 200 \$	4 688 200 \$	5 147 400 \$
6--- SERVICES	11	432 700 \$	2 451 200 \$	2 883 900 \$
7--- CULTURELLE, RÉCRÉATIVE ET DE LOISIRS	3	1 240 500 \$	1 416 100 \$	2 656 600 \$
8--- PRODUCTION ET EXTRACTION DE RICHESSES NATURELLES				
81-- Agriculture	157	117 810 500 \$	44 659 600 \$	162 470 100 \$
85-- Exploitation minière	5	757 400 \$	17 100 \$	774 500 \$
9--- IMMEUBLES NON EXPLOITÉS ET ÉTENDUES D'EAU	199	7 093 800 \$	278 900 \$	7 372 700 \$
TOTAL DU RÔLE D'ÉVALUATION FONCIÈRE	1 077	153 074 700 \$	194 463 400 \$	347 538 100 \$

3 Budget de fonctionnement 2024

Sommaire du rôle d'évaluation foncière - variation de 2023 à 2024

Catégorie d'utilisation	Nombre	Valeurs imposables		
		Terrains	Bâtiments	Immeubles
1--- RÉSIDENTIELLE	0,75%	17,84%	52,58%	45,66%
2-3--- INDUSTRIES MANUFACTURIÈRES	0,00%	30,83%	15,33%	16,19%
4--- TRANSPORTS, COMMUNICATIONS ET SERVICES PUBLICS	0,00%	48,47%	16,93%	19,13%
5--- COMMERCIALE	-8,33%	37,24%	12,28%	14,13%
6--- SERVICES	10,00%	53,01%	36,49%	38,74%
7--- CULTURELLE, RÉCRÉATIVE ET DE LOISIRS	0,00%	11,94%	121,09%	51,92%
8--- PRODUCTION ET EXTRACTION DE RICHESSES NATURELLES				
81-- Agriculture	0,64%	53,70%	56,53%	54,46%
85-- Exploitation minière	0,00%	0,50%	54,05%	1,28%
9--- IMMEUBLES NON EXPLOITÉS ET ÉTENDUES D'EAU	-1,49%	15,75%	69,54%	17,16%
TOTAL DU RÔLE D'ÉVALUATION FONCIÈRE	0,28%	43,58%	48,72%	46,41%

4 Budget de fonctionnement 2024

Sommaire

	Budget 2023	Budget 2024	Variation	
			en \$	en %
Revenus municipaux	4 240 829 \$	4 020 429 \$	(220 400) \$	-5,20%
Charges et affectations municipales*	4 240 829 \$	4 020 429 \$	(220 400) \$	-5,20%

**La balance du surplus prévisionnel de la Municipalité de Saint-Félix-de-Kingsey (245 000\$ pour 2023) est versée à la réserve financière pour des investissements en immobilisation.*

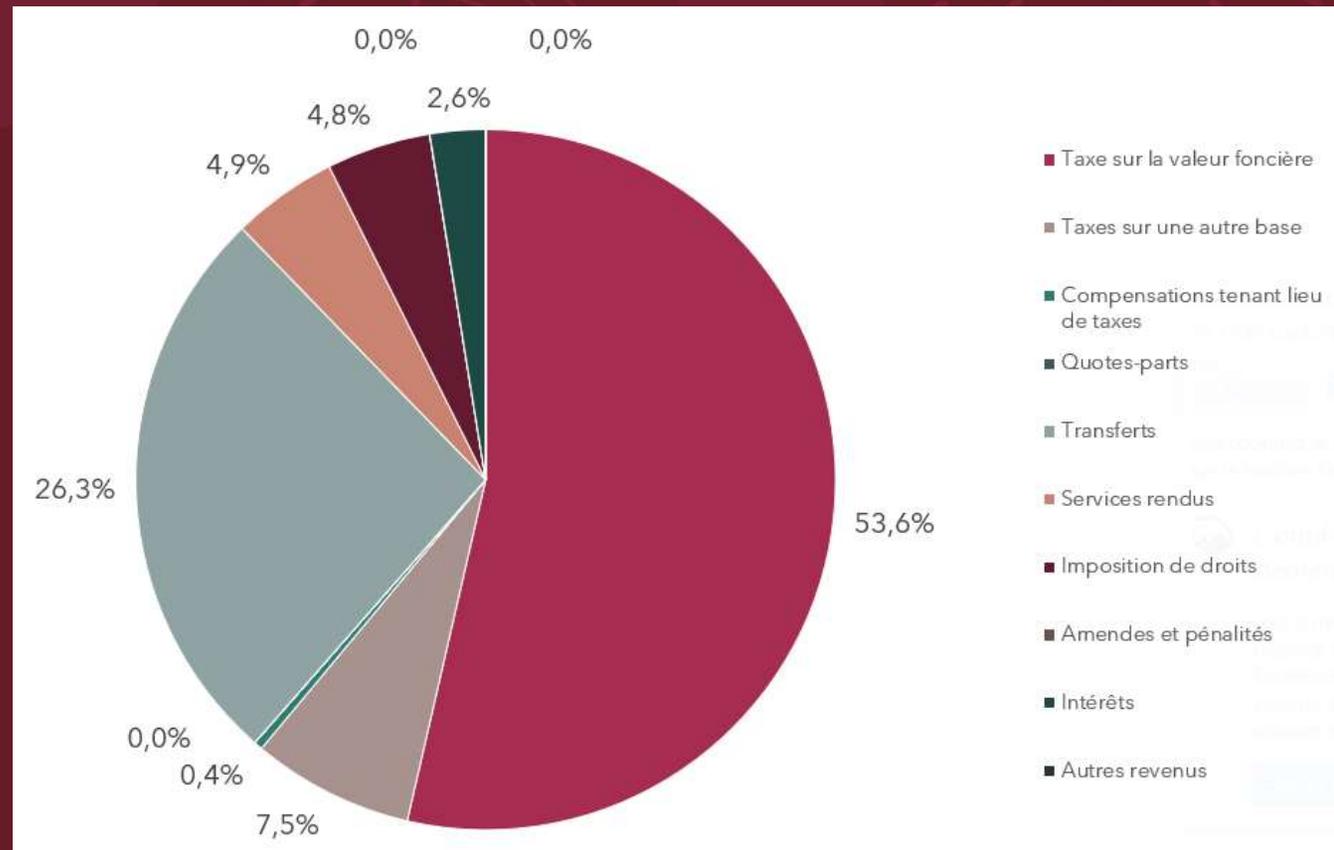
5 Budget de fonctionnement 2024

Revenus municipaux

	2023	2024	Variation		Impact sur le budget total
			en \$	en %	
Taxe sur la valeur foncière	1 955 000 \$	2 155 000 \$	200 000 \$	10,23%	53,60%
Taxes sur une autre base	315 598 \$	300 347 \$	-15 251 \$	-4,83%	7,47%
Compensations tenant lieu de taxes	8 266 \$	16 266 \$	8 000 \$	96,78%	0,40%
Quotes-parts	- \$	- \$	0 \$	0,00%	0,00%
Transferts	1 624 298 \$	1 055 766 \$	-568 532 \$	-35,00%	26,26%
Services rendus	129 817 \$	196 164 \$	66 348 \$	51,11%	4,88%
Imposition de droits	194 700 \$	193 700 \$	-1 000 \$	-0,51%	4,82%
Amendes et pénalités	1 000 \$	500 \$	-500 \$	-50,00%	0,01%
Intérêts	12 150 \$	102 685 \$	90 535 \$	745,14%	2,55%
Autres revenus	- \$	- \$	0 \$	0,00%	0,00%
Total	4 240 829 \$	4 020 429 \$	-220 400 \$	-5,20%	100,00%

6 Budget de fonctionnement 2024

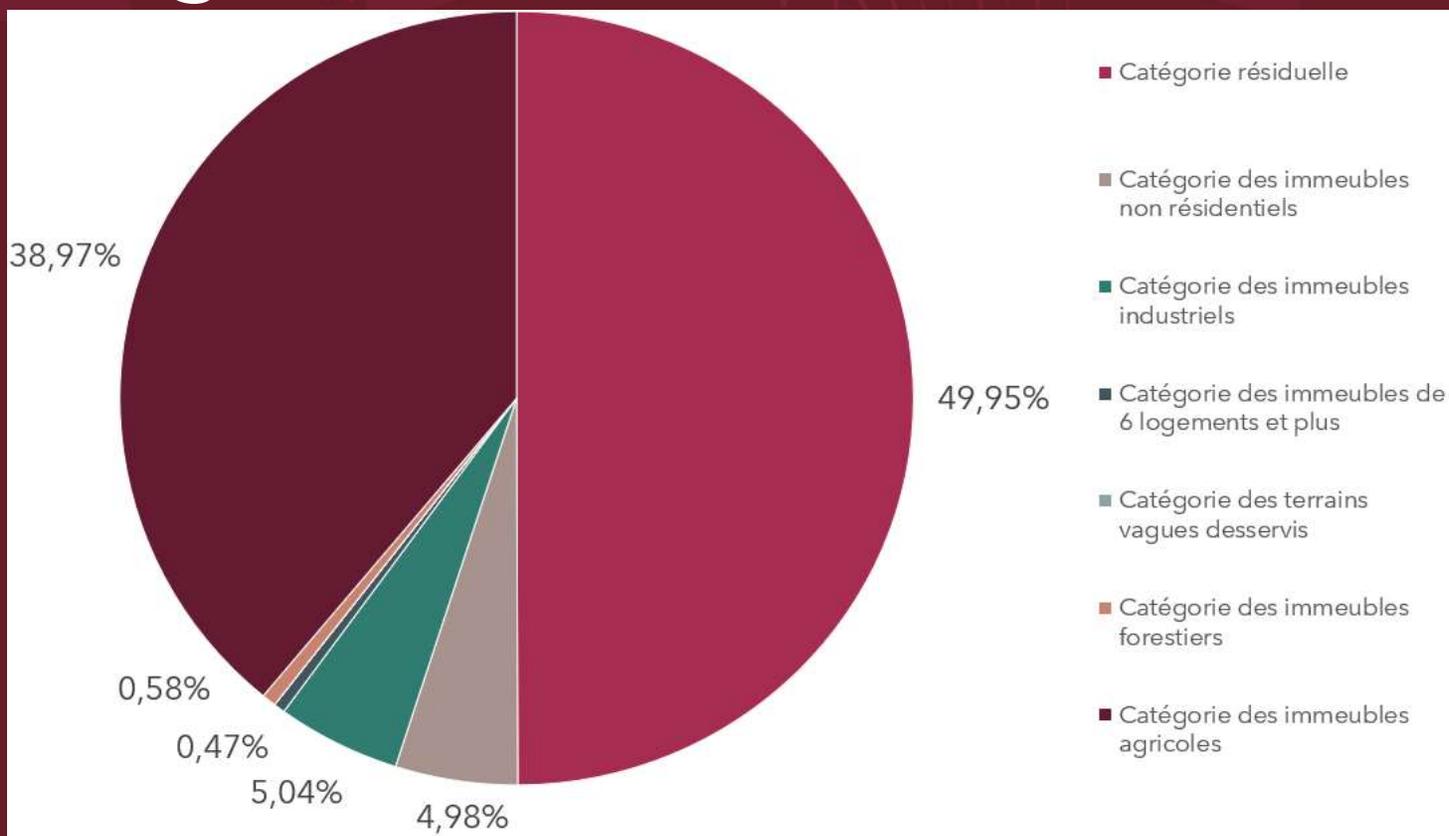
Répartition des revenus municipaux par fonction



Répartition des revenus de taxes foncières par catégorie d'utilisation

	2023	2024	Variation		Impact sur le budget total
			en \$	en %	
Catégorie résiduelle	1 029 949 \$	1 076 501 \$	46 552 \$	4,52%	49,95%
Catégorie des immeubles non résidentiels	89 766 \$	107 414 \$	17 648 \$	19,66%	4,98%
Catégorie des immeubles industriels	93 347 \$	108 583 \$	15 236 \$	16,32%	5,04%
Catégorie des immeubles de 6 logements et plus	9 672 \$	10 074 \$	402 \$	4,15%	0,47%
Catégorie des terrains vagues desservis	- \$	- \$	- \$	0,00%	0,00%
Catégorie des immeubles forestiers	11 951 \$	12 557 \$	606 \$	5,07%	0,58%
Catégorie des immeubles agricoles	746 752 \$	839 871 \$	93 120 \$	12,47%	38,97%
Total	1 981 437 \$	2 155 000 \$	173 563 \$	8,76%	100,00%

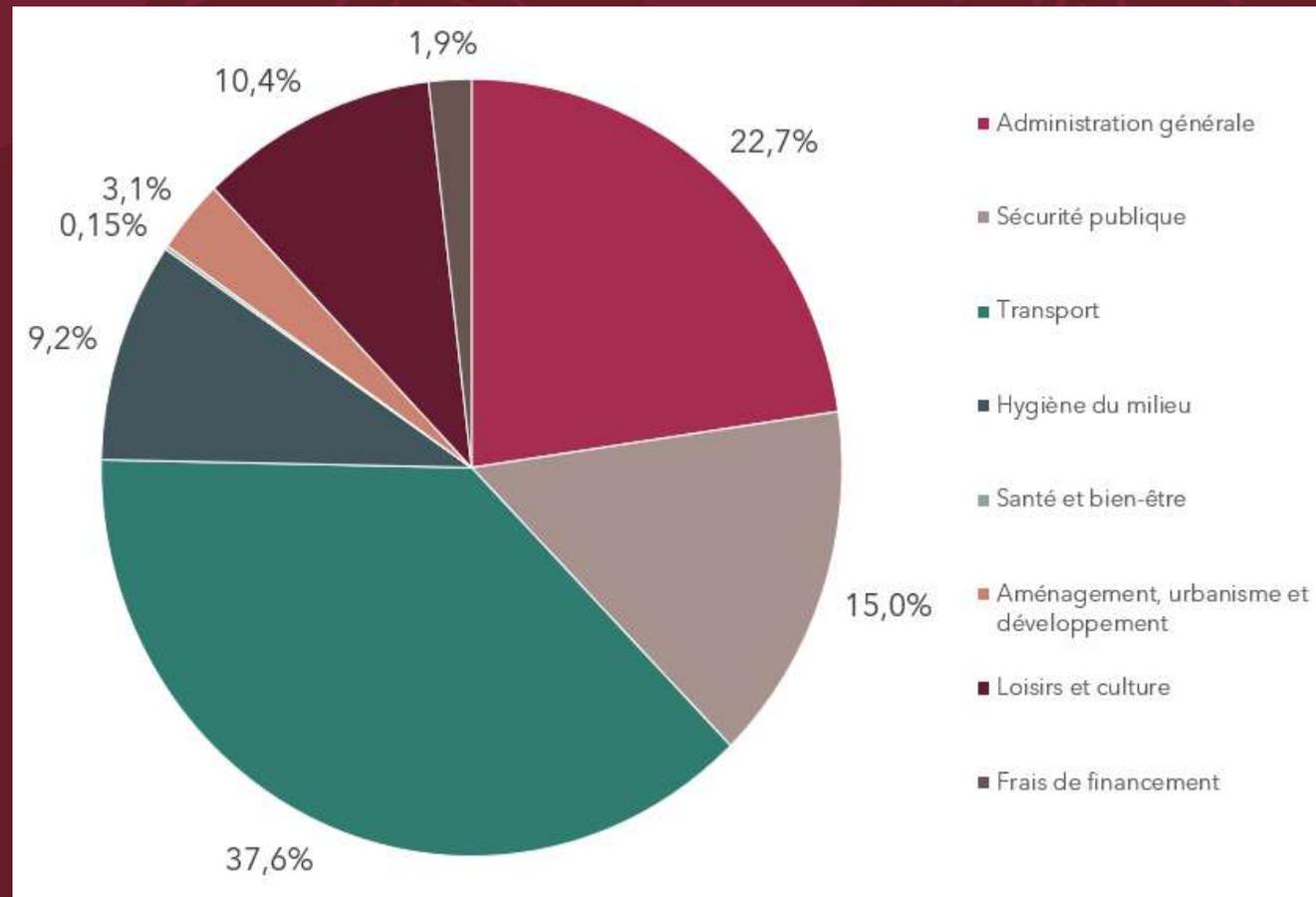
Répartition des revenus de taxes foncières par catégorie d'utilisation (suite)



Charges municipales

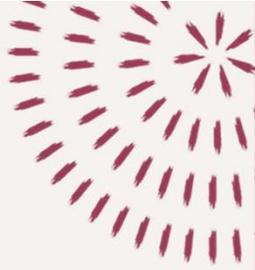
	2023	2024	Variation		Impact sur le budget total
			en \$	en %	
Administration générale	712 869 \$	793 919 \$	81 050 \$	11,37%	22,69%
Sécurité publique	524 647 \$	524 481 \$	-166 \$	-0,03%	14,99%
Transport	1 276 505 \$	1 316 920 \$	40 415 \$	3,17%	37,64%
Hygiène du milieu	322 567 \$	321 494 \$	-1 073 \$	-0,33%	9,19%
Santé et bien-être	5 300 \$	5 300 \$	0 \$	0,00%	0,15%
Aménagement, urbanisme et développement	186 390 \$	108 278 \$	-78 112 \$	-41,91%	3,09%
Loisirs et culture	261 769 \$	363 262 \$	101 492 \$	38,77%	10,38%
Frais de financement	10 300 \$	64 900 \$	54 600 \$	530,10%	1,86%
Total	3 300 348 \$	3 498 553 \$	198 205 \$	6,01%	100,00%

Répartition des charges municipales par fonction



Taux de taxes par catégorie d'immeubles (en \$ / 100 \$ d'évaluation)

	2023	2024
Catégorie résiduelle		0,6030 \$
Catégorie des immeubles non résidentiels		0,8273 \$
Catégorie des immeubles de 6 logements et plus	0,8260 \$	0,6452 \$
Catégorie des immeubles forestiers		0,6030 \$
Catégorie des immeubles agricoles		0,6030 \$



Tarification des services

	2023	2024
Égouts et traitement des eaux usées	324,00 \$	324,00 \$
Vidange et fosses septiques		
sélective	186,37 \$	186,37 \$
totale	222,35 \$	222,35 \$
Collecte / disposition des matières résiduelles et récupérables	229,42 \$	229,42 \$



Exemple - compte de taxes d'un immeuble résidentiel desservi

	2023	2024
Valeur moyenne d'une propriété	170 744 \$	247 374 \$
Taux de la taxe foncière par 100 \$ d'évaluation	0,8260 \$	0,6030 \$
Taxes foncières	1 410 \$	1 492 \$
Égouts et traitement des eaux usées	324 \$	324 \$
Collecte / disposition des matières résiduelles et récupérables	229 \$	229 \$
Sous-total	1 964 \$	2 045 \$
Variation en pourcentage sur le compte de taxes		4,14%
Variation en dollars sur le compte de taxes		81,32 \$

Exemple - compte de taxes d'un immeuble agricole

	2023	2024
Valeur moyenne d'une propriété	182 143 \$	276 106 \$
Taux de la taxe foncière par 100 \$ d'évaluation	0,8260 \$	0,6030 \$
Taxes foncières	1 505 \$	1 665 \$
Remboursement moyen octroyé par le MAPAQ (75%)	(1 128) \$	(1 249) \$
Sous-total	376 \$	416 \$
Égouts et traitement des eaux usées	- \$	- \$
Collecte / disposition des matières résiduelles et récupérables	229 \$	229 \$
Sous-total	606 \$	646 \$
Variation en pourcentage sur le compte de taxes		6,62%
Variation en dollars sur le compte de taxes		40,10 \$

Estimé du taux global de taxation 2024 (TGT)

Comparable du TGT budgété en 2023	TGT (en \$ / 100\$)
Saint-Guillaume	0,5695
L'Avenir	0,5902
Saint-Félix-de-Kingsey	0,6030 (estimé 2024)
Saint-Valérien-de-Milton	0,6071
Racine	0,6165
Cleveland	0,6372
Kingsey Falls	0,6432
Val-Joli	0,6905
Saint-Lucien	0,7280
Wotton	0,9001

Conclusion

La situation financière de la Municipalité est enviable car :

- La croissance de la Municipalité génère de nouvelles valeurs taxables au rôle d'évaluation, ce qui permet d'augmenter les revenus de taxes foncières et ainsi de conserver les services municipaux actuellement offerts aux citoyens en limitant l'effort fiscal à l'indice des prix à la consommation ;
- Les ventes d'immeubles sont à la hausse, ce qui procure davantage de revenus de droits de mutation ;
- La majorité des projets sont financés, en partie, par des subventions.

Conclusion

Voici les principaux projets pour l'année 2024

- Réfection d'infrastructures urbaines et rurales ;
- Dotation d'infrastructures et d'équipements pour le service incendie ;
- Entretien et maintenance de l'usine d'épuration des eaux ;
- Embellissement de la municipalité ;
- Élaboration du projet de la patinoire (position du conseil municipal à venir en 2024).



Près de la population, le maire et les membres du conseil municipal sont à l'écoute des besoins des citoyens.